

<b>Nama Produk</b>	<b>Tepat Pembiayaan Syariah Kelompok</b>		
<b>Nama Penerbit</b>	PT Bank BTPN Syariah Tbk ("BTPN Syariah")		
<b>Jenis</b>	Pembiayaan + Tabungan		
<b>Data Ringkas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Paket produk yang terdiri atas fasilitas pembiayaan dan tabungan serta manfaat asuransi dengan prinsip syariah yang diberikan kepada Nasabah dari keluarga prasejahtera dan cukup sejahtera secara berkelanjutan.</li> <li>Program pemberdayaan yang fokus pada pembangunan karakter yang membentuk dan membangun budaya baik dengan empat perilaku utama yaitu: Berani Berusaha, Disiplin, Kerja Keras dan Saling Bantu (BDKS).</li> </ul>		
<b>Fitur</b>		<b>Deskripsi</b>	<b>Rincian</b>
	a.	Akad Pembiayaan	Murabahah Wakalah wal Murabahah
	b.	Tabungan	Wadiah
	c.	Tujuan Pembiayaan	Modal kerja, investasi atau konsumtif
	d.	Jenis Nasabah	i. Perorangan, atau ii. Anggota Komunitas atau paguyuban; iii. Warga Negara Indonesia yang berkedudukan di Indonesia; iv. Minimal berusia 18 tahun (bagi yang sudah/pernah menikah) atau 21 tahun (bagi yang belum menikah); v. Maksimum 60 tahun*) <i>*)maksimum umur tidak berlaku bagi Nasabah yang masih aktif melanjutkan siklus pembiayaan.</i>
	e.	Jaminan	Tidak ada
	f.	Plafond Pembiayaan	Minimum: Rp 500 ribu (tergantung jenis fasilitas) Maksimum: Rp 100 juta (tergantung jenis fasilitas)
	g.	Jangka Waktu	6 bulan – 2 tahun (tergantung jenis fasilitas)
	h.	Metode Pembayaran Agsuran	Melalui Pertemuan Rutin Sentra (PRS)

	i.	Periode Angsuran	2 (dua) mingguan
	j.	Margin	25 – 30% flat (tergantung jenis fasilitas)
	k.	Uang Muka	Tidak ada
	l.	Fasilitas Pembiayaan	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Pembiayaan Awal</li> <li>ii. Pembiayaan Siklus Lanjutan</li> <li>iii. Pembiayaan Tambahan</li> <li>iv. Pembiayaan Pendidikan, Renovasi dan lain-lain<sup>*)</sup></li> </ul> <p><i>*) masih dalam tahap uji coba</i></p>
<b>Manfaat</b>	<p><b>Manfaat Dasar:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembiayaan modal usaha atau pembelian barang untuk keperluan usaha/ pendukung usaha.</li> <li>• Perlindungan asuransi (premi asuransi ditanggung oleh Bank), meliputi: <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Asuransi jiwa pembiayaan Jika terjadi risiko kematian atas Nasabah, maka Asuransi akan membayarkan sisa kewajiban pembiayaan Nasabah.</li> <li>ii. Asuransi santunan Jika terjadi risiko kematian atas pasangan Nasabah, maka Asuransi akan memberikan sejumlah santunan kepada Nasabah.</li> </ul> </li> <li>• Tabungan</li> </ul> <p><b>Manfaat Masa Depan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pelatihan dan penyuluhan.</li> <li>• Manfaat fasilitas pembiayaan dan tabungan yang berkesinambungan untuk membantu usaha Nasabah.</li> </ul>		
<b>Risiko</b>	<p>Risiko operasional Bank yang disebabkan kegagalan system Bank yang berpotensi pada pelaporan dan transaksi operasional:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fasilitas pembiayaan tidak otomatis diterima oleh Nasabah.</li> <li>• Penggunaan dana solidaritas untuk membayar angsuran anggota dalam satu grup yang gagal bayar.</li> <li>• Nasabah menunggak dan atau macet membayar kewajiban akan tercatat di Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK).</li> </ul>		
<b>Persyaratan dan Tata Cara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mengajukan permohonan pembiayaan dan pembukaan Rekening.</li> <li>• Memberikan dokumen yang dipersyaratkan oleh Bank.</li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mengikuti pelatihan keanggotaan yang diberikan oleh Bank.</li> <li>Bersedia memenuhi persyaratan terkait keanggotaan Sentra dan Grup, antara lain pengumpulan uang kas, penggunaan uang solidaritas, penyetoran uang tabungan 10% sebelum pencairan pembiayaan, dan mengikuti PRS secara rutin.</li> </ul>																		
<b>Biaya</b>	Tidak ada biaya administrasi																		
<b>Simulasi</b>	<p>Perhitungan pembiayaan Murabahah</p> <p>Nasabah memiliki usaha kelontong dan mengajukan pembiayaan sebesar Rp 2 juta dan jangka waktu 12 bulan. Bank BTPN Syariah menyetujui pengajuan tersebut dengan margin keuntungan 30% flat per tahun dan diangsur secara dua mingguan.</p> <p>Berdasarkan data di atas, transaksi pembiayaan Murabahah dapat dihitung sebagai berikut:</p> <table border="1"> <tr> <td>a.</td> <td>Harga Perolehan Barang</td> <td>: Rp. 2.000.000,-</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Keuntungan Bank Syariah</td> <td>: Rp. 600.000,-</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Harga Jual Barang</td> <td>: Rp. 2.600.000,-</td> </tr> <tr> <td>d.</td> <td>Piutang Murabahah</td> <td>: Rp. 2.600.000,-</td> </tr> <tr> <td>e.</td> <td>Angsuran per dua minggu</td> <td>: Rp 104.000,-</td> </tr> <tr> <td>f.</td> <td>Jumlah Angsuran</td> <td>: 25 kali</td> </tr> </table>	a.	Harga Perolehan Barang	: Rp. 2.000.000,-	b.	Keuntungan Bank Syariah	: Rp. 600.000,-	c.	Harga Jual Barang	: Rp. 2.600.000,-	d.	Piutang Murabahah	: Rp. 2.600.000,-	e.	Angsuran per dua minggu	: Rp 104.000,-	f.	Jumlah Angsuran	: 25 kali
a.	Harga Perolehan Barang	: Rp. 2.000.000,-																	
b.	Keuntungan Bank Syariah	: Rp. 600.000,-																	
c.	Harga Jual Barang	: Rp. 2.600.000,-																	
d.	Piutang Murabahah	: Rp. 2.600.000,-																	
e.	Angsuran per dua minggu	: Rp 104.000,-																	
f.	Jumlah Angsuran	: 25 kali																	
<b>Pengaduan Nasabah</b>	BTPN Syariah <i>Contact Center</i> 1500300 atau 08001500300																		
<p>Bank BTPN Syariah merupakan peserta penjaminan LPS</p> <p>Bank BTPN Syariah berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan</p>																			